



Изменения в проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью ООО «Онега»

на строительство многоквартирного жилого дома на пересечении ул. Коммунаров и пер. Раздельный в Октябрьском районе г. Ижевска

1. Внести изменения в п. 2.11. и изложить его в следующей редакции:

« 2.11. Информация о количестве в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, а так же об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:

Секция А:

- 1-комнатных квартир – 64 шт., площадью от 31,90 кв.м. до 37,92 кв.м.;
- 2-комнатных квартир – 16 шт., площадью от 57,62 кв.м. до 58,48 кв.м.;
- офисные помещения – 3 шт., площадью от 69,63 кв.м. до 75,57 кв.м.

Секция Б:

- 1-комнатных квартир – 14 шт., площадью от 38,83 кв.м. до 38,98 кв.м.;
- 2-комнатных квартир – 43 шт., площадью от 52,59 кв.м. до 63,84 кв.м.;
- 3-комнатных квартир – 15 шт., площадью от 67,60 кв.м. до 99,52 кв.м.;
- 4-комнатных квартир – 1 шт., площадью 80,65 кв.м.;
- 5-комнатных квартир – 2 шт., площадью от 119,54 кв.м. до 139,38 кв.м.;
- офисные помещения – 4 шт., площадью от 57,71 кв.м. до 93,66 кв.м.

Всего 155 квартир общей площадью 7868,99 кв.м., 7 офисных помещений общей площадью 522,36 кв.м.

Квартиры и офисы передаются без чистовой отделки. Перегородки внутриквартирные и внутриофисные выполнены частично из керамзитобетонных блоков (возможна замена на перегородки из ГВЛ, ГКЛ). Межквартирные и межофисные перегородки из керамзитобетонных блоков (возможна замена на ячеистобетонный блок). Кирпичные стены и перегородки из керамзитобетонных блоков, монолитные пилоны и стены оштукатурены. Водопровод холодной и горячей воды без разводки до сантехнических приборов, канализация без разводки до сантехнических приборов, сантехнические приборы не устанавливаются. Электрическая разводка без установки электрофурнитуры. Радиаторы стальные без установки терморегуляторов. Входные двери – деревянные (возможна замена на металлические).»

2. Внести изменения в п. 2.12. и изложить его в следующей редакции:

«2.12. Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: офисные помещения 7 шт., общей площадью от 57,71 до 93,66 кв.м.»