

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Тверская»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
Куда: г. Ижевск, 426077, Удмуртская Республика,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Удмуртская, дом 145а, офис 419
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

15 августа 2016 года

N18-RU18303000-71-2016

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Многоквартирный многоэтажный жилой дом на земельном участке

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

по улице Тверской, 55а в Ленинском районе г. Ижевска»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: -

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:040264:5

строительный адрес: г. Ижевск, Удмуртская Республика, ул. Тверская, 55а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: №RU18303000-1410, дата выдачи 01 октября 2014 года выдано Администрацией города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	60749,94	69132,0
в том числе надземной части	куб. м	58057,66	66398,0
Общая площадь	кв. м	19359,9	15779,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	212,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-

Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
-Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	12864,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2914,5
Количество этажей	шт.	-	20
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	612/12864,9
1-комнатные	шт./кв. м	-	612/12864,9
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
квартира-студия	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	15215,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
-наружные сети электроснабжения, 0,4 кВ	м	-	104,0
-наружные газопроводы	м	-	149,0
Лифты	шт.	-	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	ж/б монолитные
Материалы стен		-	кирпичные с утеплителем
Материалы перекрытий		-	ж/б монолитные
Материалы кровли		-	мягкая, плоская
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	29,5	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		заливной полистирол бетон толщ. 220 мм	-
Заполнение световых проемов		двухкамерные пластиковые стеклопакеты	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Дата подготовки технического плана **26 июля 2016 года;**

Дата подготовки технического плана **11 августа 2016 года;**

Кадастровый инженер: **Коробова Марина Викторовна.**

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-13-287 от 24.07.2013 года, выдан **Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.**

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - **02 августа 2013 года.**

Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

С.Н. Черемных
(подпись)



С.Н. Черемных

(расшифровка подписи)

"15" августа 2016 года

М.П.

Разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию

На 100 кв. м листах

Главное
управление
архитектуры и
градострои-
тельства

№ 15 от август 2016г.

