



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «УК «СТИМ»
Л.Г. Ардашева
«27» февраля 2017 года

Изменения
в проектную декларацию Общества с ограниченной ответственностью «Онежский дворик»
на строительство: «Многоквартирного жилого дома на пересечении ул. Коммунаров и пер.
Северный в Октябрьском районе г. Ижевска»

1. Внести изменения в п.п. 2.11, 2.12 и изложить их в следующей редакции:
«2.11. Информация о количестве в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:

Секция А:

- 1-комнатных квартир – 64 шт., площадью от 31,90 кв.м. до 37,92 кв.м.;
- 2-комнатных квартир – 16 шт., площадью от 57,69 кв.м. до 58,55 кв.м.;
- помещения общественного назначения – 3 шт., площадью от 69,78 кв.м. до 75,28 кв.м.

Секция Б:

- 1-комнатных квартир – 14 шт., площадью от 39,00 кв.м. до 39,43 кв.м.;
 - 2-комнатных квартир – 43 шт., площадью от 52,29 кв.м. до 63,84 кв.м.;
 - 3-комнатных квартир – 15 шт., площадью от 69,02 кв.м. до 101,27 кв.м.;
 - 4-комнатных квартир – 1 шт., площадью 82,21 кв.м.;
 - 5-комнатных квартир – 2 шт., площадью от 119,55 кв.м. до 139,40 кв.м.;
 - помещения общественного назначения – 5 шт., площадью от 54,79 кв.м. до 133,50 кв.м.
- Всего 155 квартир общей площадью 7945,98 кв.м., 8 помещений общественного назначения общей площадью 657,45 кв.м.

Квартиры и помещения общественного назначения передаются без чистовой отделки. Перегородки внутриквартирные и внутриофисные выполнены частично из керамзитобетонных блоков (возможна замена на перегородки из ГВЛ, ГКЛ). Межквартирные и межофисные из керамзитобетонных блоков (возможна замена на ячеисто-бетонный блок). Кирпичные стены и перегородки из керамзитобетонных блоков, монолитные пилоны и стены оштукатурены. Водопровод холодной и горячей воды без разводки до сантехнических приборов, сантехнические приборы не устанавливаются. Электрическая разводка без установки электрофурнитуры. Радиаторы стальные без установки терморегуляторов. Входные двери – деревянные (возможна замена на металлические). Возможно выполнение чистовой отделки.

- 2.12. Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: помещения общественного назначения 8 шт., общей площадью от 54,79 кв.м. до 133,50 кв.м.»